

Zápisnica
zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 25.9.2014 o 18.00 hod
v zasadačke Obecného úradu v Sklenom

Starosta obce

Ján Gutten

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva

Poslanci : Erika Lahutová, zástupkyňa starostu obce,

Jaroslava Antoniová, Helena Bulíková

Bc. Adam Kajan, Jaroslav Pagáč

Neprítomní:

Ing. Lívia Kajanová, Jaroslav Bulík

Bc. Eva Špirková, HKO

K bodu 1: Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných a skontroloval účasť poslancov a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.

Zapisovateľka – Z. Schniererová – všetkých 5 prítomných poslancov za

Overovatelia zápisnice – Jaroslav Pagáč, Erika Lahutová
všetkých 5 prítomných poslancov za

Návrhová komisia –Jaroslava Antoniová, Helena Bulíková – všetkých
5 prítomných poslancov za

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sklené na roky 2014 - 2020
4. Zámer na zámennú zmluvu parcela registra CKN parc. č. 1376 vedenú ako záhrada vo výmere 69 m², CKN parc. č. 1375 vedená

ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² vedenom na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené zámenou za EKN 9284/35 vedenou ako záhrada vo výmere 179 m² vo vlastníctve Ivana Tomášika a Sone Tomášikovej

5. Zámer na predaj pozemkov parcely KNC 1405/8 o výmere 298 m² a KNC 1405/9 o výmere 145 m² v katastrálnom území Sklené z dôvodu hodného osobitného zreteľa

6. Zámer na predaj pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

7. Zámer na predaj pozemkov KNC 1371/4 o výmere 69 m² záhrady, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

8. Zámer na predaj pozemkov KNC 1288 o výmere 23 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m², zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

9. Zámer na predaj pozemkov KNC 1286 o výmere 432 m² trvalé trávnaté porasty, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

10. Zámer na predaj pozemkov KNC 1287 o výmere 752 m² trvalé trávnaté porasty, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

11. Diskusia

12. Uznesenie

13. Záver

Návrh programu vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 22.9.2014.

Starosta navrhol doplniť do programu bod č.

11 a/ Zrušenie uznesenia č. 19 b/2014, kde obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja pozemku parc. KNC 563/3 o výmere 1471 m² záhrady, v k. ú. Sklené, vedenom na LV 501 priamym predajom, najmenej za cenu vo výške znaleckého posudku, ktorý obec dá vypracovať. Cenu znaleckého posudku a geometrického plánu hradí kupujúci.

11 b/ Zámer na predaj pozemku parc. KNC 563/3 o výmere 1471 m² záhrady, v k. ú. Sklené, vedenom na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

12. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2013/2014 v MŠ Sklené

13. Diskusia

14. Uznesenie

15. Záver

Hlasovanie za doplnený navrhnutý program:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2: Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ

Hlavná kontrolórka Mgr. Eva Špirková kontrolu vykoná po nástupe z materskej dovolenky.

K bodu 3: Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sklené na roky 2014 – 2020

O Programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sklené na roky 2014 – 2020 informoval starosta obce

Uznesenie č. 24/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sklené na roky 2014 - 2020

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 4: Zámer na zámennú zmluvu parcela registra CKN parc. č. 1376 vedenú ako záhrada vo výmere 69 m², CKN parc. č. 1375 vedená ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² vedenom na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené zámenou za EKN

9284/35 vedenou ako záhrada vo výmere 179 m² vo vlastníctve Ivana Tomášika a Sone Tomášikovej

Starosta informoval o zámere zameniť vymenované pozemky medzi obcou Sklené a p. Tomášikom a p. Tomášikovou.

Dôvod : p. Tomášik s manželkou vlastní podľa Okresného úradu Turčianske Teplice katastrálny odbor pozemky, ktoré užíva p. Martiniak a obec vlastní pozemky, ktoré užíva p. Tomášik.

Obe strany sa dohodli, že uvedené pozemky si zamenia bezodplatne s tým, že Obec Sklené uhradí návrh na vklad, nakoľko p. Tomášik s manželkou vlastní viac m².

Uznesenie č. 25/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámennú zmluvu parcela registra CKN parc. č. 1376 vedenú ako záhrada vo výmere 69 m², CKN parc. č. 1375 vedená ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² v k.ú Sklené vedenom na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené zámenou za EKN 9284/35 vedenou ako záhrada vo výmere 179 m² vo vlastníctve Ivana Tomášika a Sone Tomášikovej.

Návrh na vklad uhradí obec Sklené.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 5: Zámer na predaj pozemkov parcely KNC 1405/8 o výmere 298 m² a KNC 1405/9 o výmere 145 m² v katastrálnom území Sklené z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta prečítal Ing. Borisa Baláža, bytom Sklené 356 o kúpu pozemku parc. č. KNC 1405/8 o výmere 298 m² vedenom ako zastavané plochy a nádvoria a KNC 1405/9 o výmere 145 m² vedenom ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Sklené, vedenom na LV 362.

Poslanci navrhujú odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m².

O Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejní dňa 29.9.2014

zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1405/8 o výmere 298 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1405/9 o výmere 145 m² zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Sklené zapísané na LV č. 362

kupujúcemu Ing. Borisovi Balážovi, bytom Sklené 356

za kúpnu cenu 664,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 443 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom farmy obhospodarovanými Ing. Balážom a dlhodobo ich udržiava.

Uznesenie č. 26 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1405/8 o výmere 298 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1405/9 o výmere 145 m² zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Sklené zapísané na LV č. 362

kupujúcemu Ing. Borisovi Balážovi, bytom Sklené 356

za kúpnu cenu 664,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 443 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom farmy obhospodarovanými Ing. Balážom a dlhodobo ich udržiava.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 6: Zámer na predaj pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta prečítal žiadosť p. Rudolfa Martiniaka s manželkou, bytom Sklené 365 o kúpu pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² zapísané na LV 501.

Poslanci navrhujú odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m².

O Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejní dňa 29.9.2014

zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² v k.ú.Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Rudolfovi Martiniakovi a Elene Martiniakovej, bytom Sklené 365

za kúpnu cenu 187,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 125 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Martiniak s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 27 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer na predaj pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² v k.ú.Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Rudolfovi Martiniakovi a Elene Martiniakovej, bytom Sklené 365

za kúpnu cenu 187,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 125 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Martiniak s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 7: . Zámer na predaj pozemkov KNC 1371/4 o výmere 69 m² záhrady, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta prečítal žiadosť p. Pavla Valka s manželkou, bytom Sklené 367 o kúpu pozemkov KNC 1371/4 o výmere 69 m² záhrady, v k. ú. Sklené, zapísané na LV 501.

Poslanci navrhujú odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m².

O Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejní dňa 29.9.2014

zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1371/4 o výmere 69 m² záhrady, v k.ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Pavlovi Valkovi a Zuzane Valkovej, bytom Sklené 367

za kúpnu cenu 103,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 69 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Valko s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 28 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1371/4 o výmere 69 m² záhrady, v k.ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Pavlovi Valkovi a Zuzane Valkovej, bytom Sklené 367

za kúpnu cenu 103,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 69 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Valko s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 8: Zámer na predaj pozemkov KNC 1288 o výmere 23 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m², zapísané na LV 501

Starosta prečítal žiadosť p. Jarmily Lukáčovej, bytom S. Jurkoviča 1205/34, Senica o kúpu pozemkov KNC 1288 o výmere 23 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m², v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

Poslanci navrhujú odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m².

O Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejní dňa 29.9.2014

zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1288 o výmere 23 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m², v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcej Jarmile Lukáčovej, S. Jurkoviča 1205/34, bytom Senica

za kúpnu cenu 423.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 282 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Lukáčová oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.

Uznesenie č. 29 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1288 o výmere 23 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m², v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcej Jarmile Lukáčovej, S. Jurkoviča 1205/34, bytom Senica

za kúpnu cenu 423.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 282 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Lukáčová oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 9: Zámer na predaj pozemkov KNC 1286 o výmere 432 m2 trvalé trávnaté porasty, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta prečítal žiadosť p. Hermana Wollnera s manželkou Oľgou , bytom Slobody 3, Turčianske Teplice o kúpu pozemkov KNC 1286 o výmere 432 m2 trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

Poslanci navrhujú odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m2.

O Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejní dňa 29.9.2014

zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1286 o výmere 432 m2 trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Hermanovi Wollnerovi s manželkou Oľgou , bytom Slobody 3, Turčianske Teplice

za kúpnu cenu 648.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 432 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Wollner s manželkou oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.

Uznesenie č. 30 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1286 o výmere 432 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Hermanovi Wollnerovi s manželkou Oľgou , bytom Slobody 3, Turčianske Teplice

za kúpnu cenu 648.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 432 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Wollner s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 10: Zámer na predaj pozemkov KNC 1287 o výmere 752 m² trvalé trávnaté porasty, zapísané na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta prečítal žiadosť p. Ľudovíta Šveca s manželkou, bytom Kupeckého 69, Pezinok o kúpu pozemkov KNC 1287 o výmere 752 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

Poslanci navrhujú odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1,50 € za m².

O Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejní dňa 29.9.2014

zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1287 o výmere 752 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Ľudovítovi Švecovi s manželkou, bytom Kupeckého 69, Pezinok

za kúpnu cenu 1128.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 752 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Švec s manželkou oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 31 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1287 o výmere 752 m² trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Ľudovítovi Švecovi s manželkou, bytom Kupeckého 69, Pezinok

za kúpnu cenu 1128.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 752 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Švec s manželkou oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 11:

a/ Zrušenie uznesenia č. 19 b/2014, kde obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja pozemku parc. KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady, v k. ú. Sklené, vedenom na LV 501 priamym predajom, najmenej za cenu vo výške znaleckého posudku, ktorý obec dá vypracovať. Cenu znaleckého posudku a geometrického plánu hradí kupujúci.

Starosta navrhol zrušiť uznesenie č. 19b/2014 zo dňa 12.6.2014, kde obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja pozemku parc. KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady, v k. ú. Sklené, vedenom na LV 501 priamym predajom, najmenej za cenu vo výške znaleckého posudku, ktorý obec dá vypracovať. Cenu znaleckého posudku a geometrického plánu hradí kupujúci, jedná sa o pozemok, o ktorý prejavil záujem Milan Frno s manželkou Renátou, starosta svoj návrh odôvodnil tým, že tento pozemok je značne podmosený a voda vytekajúca z neho ohrozuje stavbu RD. P. Frno sa zaväzuje, že pozemok odvodní na vlastné náklady.

Uznesenie č. 32 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Ruší uznesenie č. 19 b/2014 zámer predaja pozemku parc. KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady, v k. ú. Sklené, vedenom na LV 501 priamym predajom, najmenej za cenu vo výške znaleckého posudku, ktorý obec dá vypracovať. Cenu znaleckého posudku a geometrického plánu hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

b/ Zámer na predaj pozemku parc. KNC 563/3 o výmere 1471 m2 záhrady, v k. ú. Sklené, vedenom na LV 501 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Poslanci navrhujú odpredať tieto parcely z dôvodov hodných osobitného zreteľa za 1.- € za m2, nakoľko sú parcely značne podmosené a na využívanie bude musieť nový majiteľ vynaložiť náklady.

O Obec Sklené so sídlom 038 47 Sklené 97 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejní dňa 29.9.2014

zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 563/3 o výmere 1471 m² záhrady, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Milanovi Frnovi s manželkou Renátou, bytom Sklené 220

za kúpnu cenu 1471.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,00 € za m², spolu za 1471 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: pozemok je značne podmočený a voda vytekajúca z neho ohrozuje stavbu RD. P. Frno sa zaväzuje, že pozemok odvodní na vlastné náklady.

Uznesenie č. 33 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 563/3 o výmere 1471 m² záhrady, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Milanovi Frnovi s manželkou Renátou, bytom Sklené 220 za kúpnu cenu 1471.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,00 € za m², spolu za 1471 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: pozemok je značne podmočený a voda vytekajúca z neho ohrozuje stavbu RD.

P. Frno sa zaväzuje, že pozemok odvodní na vlastné náklady.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 12: Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2013/2014 v MŠ Sklené

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2013/2014 v MŠ Sklené prečítala Erika Lahutová.

Uznesenie č. 34 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2013/2014 v MŠ Sklené.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 5

K bodu 13: Diskusia

1. P. Martiniak – nepáči sa mi cena 1,50 € za smetisko, nikto sa nezaujíma o to, ako vyzerali tie pozemky, my sme tam dovezli zeminu a starali sa o to

2. P. Martiniak – my akoby sme nepatrili k obci, chcem poukázať na zastávku, opravili sme ju a teraz nám tam tečie, je tam zlá strecha
 - H. Bulíková – tiež to mám napísané
 - Starosta – ak môžem k tej zastávke, počujem to prvý krát, stačí prísť na OCÚ ak máte nejaký problém
 - J. Pagáč – 3 zastávky boli urobené z eurofondov
 - H. Bulíková – treba to urobiť, nebude to veľa stáť dať plech a natrieť tú strechu
 - Starosta – budeme sa tým zaoberať

3. P. Martiniak – treba robiť niečo s rozhlasom, dlho u nás nešiel, ak napadne sneh, nejde to
 - Treba tam dať vypíliť stromy

- Starosta – stromy nemôžeme piliť, nesmieme vstúpiť na cudzí pozemok, to, že nešiel rozhlas jeden a pol týždňa, nepodarilo sa mi skôr zohnať plošinu, volal som na Technické služby do Turčianskych Teplíc zamestnanci mali dovolenku, preto to trvalo dlhšie, nemôžeme objednávať plošinu z Martina je to drahé, požiadame p. Baláža a skúsime to vyriešiť
 - P. Wollner – netreba opilovať, niektoré tie stromy treba spiliť
4. Starosta – k tej cene, vychádzali sme z priemernej ceny za ktorú obec predávala pozemky
- P. Martiniak – predávali sa pozemky za 0,65 €, treba prihliadnuť na stav
 - Starosta – zmenil sa zákon, preto sme väčšinu pozemkov predávali na základe znaleckých posudkov
5. P. Wollner – nepotrebujem takú veľkú parcelu, ako ste rozmerali tie parcely
- Starosta – tá parcela má takú výmeru, ak budete chcieť len časť a bude sa musieť dať urobiť geometrický plán, budete ho musieť zaplatiť vy, tieto zámery na predaj musia byť zverejnené 15 dní a potom sa bude rokovať o predaji. Ak bude kataster pýtať nový geometrický plán, platí ho kupujúci
 - P. Wollner – rozprával som sa s p. Hrivnákom, aby som zatiaľ nedával stĺpy, rád by som si ten pozemok oplotil
 - J. Pagáč – počuli ste aký je postup, zatiaľ treba počkať
6. P. Wollner – nedalo by sa niečo urobiť? Na Fínskych domkoch niektorí šoféri jazdia príliš rýchlo, hoci je tam obmedzená rýchlosť
- Starosta – rozprával som sa s riaditeľom policajného zboru, chodia tam policajti, ale ako často ich tam bude posielat', to ja neviem
 - E. Lahutová – starosta môže napísať sťažnosť na dopravný inšpektorát
 - Starosta – bude porada v Turčianskych Tepliciach, bude tam aj policajný riaditeľ, najlepšie bude ak sa porozprávam s ním
 - H. Bulíková – takto rýchlo jazdia aj po dedine
7. P. Valko – neviem, kde je tých 69 m²

- Starosta – príde k vám s geometrickým plánom a môžete sa pozrieť
- 8. P. Martiniak – p. Hrivnák nám povedal, že sme dávali žiadosť o príspevok na čističku odpadových vôd a nedostali sme odpoveď
- Starosta – určite sme odpovedali
- Schniererová – príspevok na ČOV poslanci už vlani zrušili, posledný príspevok dostal p. Kudlatý a bol to príspevok pre jednotlivca a vy ste spoločenstvo

K bodu 14: Uznesenie

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

K bodu 15: Záver

Starosta obce poďakoval občanom, za ich prítomnosť a že majú záujem o veci obecné, verejné.

Ukončenie zasadnutia o 19.20 hod.

V Sklenom 26.9.2014

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 26.9.2014

Overovatelia zápisnice:

.....
Jaroslav Pagáč

.....
Erika Lahutová

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Ján Gutten

Návrh uznesenia OZ konaného dňa 25.9.2014

Uznesenie č. 24/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sklené na roky 2014 - 2020

Uznesenie č. 25/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
*Schvaľuje zámennú zmluvu parcela registra CKN parc. č. 1376 vedenú ako záhrada vo výmere 69 m², CKN parc. č. 1375 vedená ako zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² v k.ú Sklené vedenom na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené zámenou za EKN 9284/35 vedenou ako záhrada vo výmere 179 m² vo vlastníctve Ivana Tomášika a Sone Tomášikovej.
*Návrh na vklad uhradí obec Sklené.**

Uznesenie č. 26 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:
KNC 1405/8 o výmere 298 m² zastavané plochy a nádvoria a KNC 1405/9 o výmere 145 m² zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Sklené zapísané na LV č. 362
kupujúcemu Ing. Borisovi Balážovi, bytom Sklené 356
za kúpnu cenu 664,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 443 m²)
z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
parcely prislúchajú k pozemkom farmy obhospodarovanými Ing. Balážom a dlhodobo ich udržiava.

Uznesenie č. 27 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer na predaj pozemkov KNC 1373/2 o výmere 41 m² záhrady, KNC 1373/3 o výmere 43 m² záhrady, KNC 1379/4 o výmere 3m² a KNC 1379/5 záhrady o výmere 38m² v k.ú.Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Rudolfovi Martiniakovi a Elene Martiniakovej, bytom Sklené 365

za kúpnu cenu 187,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 125 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Martiniak s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 28 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1371/4 o výmere 69 m² záhrady, v k.ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Pavlovi Valkovi a Zuzane Valkovej, bytom Sklené 367

za kúpnu cenu 103,50 EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m², spolu za 69 m²)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Valko s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 29 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1288 o výmere 23 m² zastavané plochy a nádvoría a KNC 1289/4 záhrady o výmere 259 m², v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcej Jarmile Lukáčovej, S. Jurkoviča 1205/34, bytom Senica za kúpnu cenu 423.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 282 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré má p. Lukáčová oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiava.

Uznesenie č. 30 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1286 o výmere 432 m2 trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Hermanovi Wollnerovi s manželkou Oľgou , bytom Slobody 3, Turčianske Teplice

za kúpnu cenu 648.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 432 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Wollner s manželkou oplotené, majú na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 31 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:

KNC 1287 o výmere 752 m2 trvalé trávnaté porasty, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501

kupujúcim Ľudovítovi Švecovi s manželkou, bytom Kupeckého 69, Pezinok

za kúpnu cenu 1128.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,50 € za m2, spolu za 752 m2)

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

parcely prislúchajú k pozemkom, ktoré majú p. Švec s manželkou oplotené, má na nich postavené hospodárske budovy a uložené drevo a dlhodobo ich udržiavajú.

Uznesenie č. 32 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Ruší uznesenie č. 19 b/2014 zámer predaja pozemku parc. KNC 563/3 o výmere 1471 m² záhrady, v k. ú. Sklené, vedenom na LV 501 priamym predajom, najmenej za cenu vo výške znaleckého posudku, ktorý obec dá vypracovať. Cenu znaleckého posudku a geometrického plánu hradí kupujúci.

Uznesenie č. 33 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
*Schvaľuje zámer odpredaja svojho majetku, a to:
KNC 563/3 o výmere 1471 m² záhrady, v k. ú. Sklené zapísané na LV 501
kupujúcim Milanovi Frnovi s manželkou Renátou, bytom Sklené 220
za kúpnu cenu 1471.- EUR (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva, kde sa poslanci dohodli na cene 1,00 € za m², spolu za 1471 m²)
z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
pozemok je značne podmočený a voda vytekajúca z neho ohrozuje stavbu RD.
P. Frno sa zaväzuje, že pozemok odvodní na vlastné náklady.*

Uznesenie č. 34 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2013/2014 v MŠ Sklené.

**Prezenčná listina
zo 6. Zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom konaní dňa
25.9.2014**

Starosta obce : Ján Gutten

Zástupkyňa starostu : Erika Lahutová

Kontrolórka obce : Mgr. Eva Špirková

Poslanci OZ : Jaroslava Antoniová

Jaroslav Bulík

Helena Bulíková

Bc. Adam Kajan

Ing. Lívia Kajanová

Jaroslav Pagáč

Členovia komisií :

Občania :